



**IL COMMISSARIO IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA
DEL CONSORZIO ASI DI CATANIA**

Dott. Filippo Rasà

DETERMINAZIONE N. 62 DEL 30/06/2026

OGGETTO: vendita immobili ad evidenza pubblica di proprietà del Consorzio ASI di Catania in liquidazione coatta amministrativa – approvazione bando di gara vendita lotto B individuato al foglio 49 particella 1726, 1524 e 1729 in parte per una superficie complessiva di circa mq 10.443,00 nell'agglomerato di Pantano D'Arce – Catania per un importo a base d'asta di € 208.860,00 dicansi euro duecentoottomilaottocentosessanta/00 oltre IVA in ragione di € 20,00 al metro quadrato oltre IVA.

Il sottoscritto Dott. Filippo Rasà, Commissario liquidatore del Consorzio Asi di Catania in liquidazione coatta amministrativa

VISTO il D.L. 6 luglio 2011 n. 98, art. 15, convertito con modifiche dall'art. 1, comma 1, della L. 15.07.2011 n. 111 (*"Liquidazione degli enti dissestati e misure di razionalizzazione dell'attività dei commissari straordinari"*);

VISTA la L.R. 12 gennaio 2012, n. 8 *"Costituzione dell'Istituto regionale per lo sviluppo delle attività produttive"* e successive modifiche e integrazioni, e in particolare, l'art. 19 rubricato *"Liquidazione dei Consorzi per le aree di sviluppo industriale. Nomina dei commissari liquidatori"*;

VISTA la L.R. 9 maggio 2017, n. 8 (Legge di stabilità regionale) e successive modifiche e integrazioni e, in particolare, l'art. 4 rubricato *"Disposizioni in materia di enti in liquidazione"*;

VISTO il D. Lgs. 12.01.2019 n. 14 *"Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza"*;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, conv. in Legge con modifiche dall'art. 1, comma 1 della L.29 luglio 2021 n. 108;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 433 del 08.11.2023 che ha avviato la procedura di liquidazione coatta amministrativa del Consorzio ASI in liquidazione di Catania;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 14 del 16 gennaio 2024 e del Decreto Presidenziale n. 507/GAB del 01/02/2024 con il quale il sottoscritto, Dott. Filippo Rasà, è nominato Commissario liquidatore del medesimo Consorzio;

PRESO ATTO che la L.R. 8/2012 e s.m.i prevede, nell'ambito delle procedure di liquidazione degli ex Consorzi ASI oggi in liquidazione, la vendita previa evidenza pubblica degli immobili di proprietà degli stessi;

VISTA la determinazione n. 40 del 09/12/2025 con la quale si è determinato il prezzo di vendita dei terreni di proprietà del Consorzio ASI di Catania in liquidazione;

VISTA la determina n. 24 del 20/03/2026 con la quale si è determinato l'approvazione della bozza di bando di gara per la vendita ad evidenza pubblica di taluni lotti di terreni ubicati all'interno dell'agglomerato industriale di Pantano D'Arce in Catania;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato bando di gara per la vendita, ad evidenza pubblica, del lotto B, individuato al foglio 49 particella 1726, 1524 e 1729 in parte per una superficie complessiva di circa mq 10.443,00 nell'agglomerato di Pantano D'Arci – Catania per un importo a base d'asta di € 208.860,00 dicomi euro duecentoottomilaottocentosessanta/00 oltre IVA in ragione di € 20,00 al metro quadrato oltre IVA;
2. di utilizzare la piattaforma TRASPARE per la gestione della pubblicazione del Bando e all'esperimento delle procedure di gara per la vendita degli immobili di cui al precedente punto 1);
3. di procedere alla pubblicazione dei bandi di gara sul sito istituzionale del Consorzio ASI in liquidazione coatta di Catania, sul sito dell'IRSAP e sul sito di Unioncamere Sicilia ai sensi di quanto disposto dalla L.R 8/2012 e s.m.i.
4. trasmettere il presente provvedimento all' IRSAP e al Dipartimento regionale delle attività produttive per la predisposizione degli atti correlati e consequenziali, ed all'Ufficio Speciale per la chiusura delle liquidazioni per l'attività di vigilanza e controllo.
5. Porre in essere gli atti consequenziali ed ogni ulteriore adempimento connesso alla esecuzione del presente provvedimento, ivi inclusa la pubblicazione del provvedimento stesso sul link consorzioasicataniainliquidazionecoattaamministrativa presente sul sito web medesimo.

**IL COMMISSARIO
DEL CONSORZIO ASI DI CATANIA IN
LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Dott. Filippo Rasa

