



**IL COMMISSARIO
DEL CONSORZIO ASI DI CATANIA IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Dott. Filippo Rasà

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 10 MARZO 2026

OGGETTO:conferimento di incarico professionale all'Ing. Monica Arcuri

Il sottoscritto, Dott. Filippo Rasà, Commissario liquidatore del Consorzio ASI di Catania in liquidazione coatta amministrativa,

VISTO il D.L. 6 luglio 2011 n. 98, art. 15, convertito con modifiche dall'art. 1, comma 1, della L. 15.07.2011 n. 111 (*"Liquidazione degli enti dissestati e misure di razionalizzazione dell'attività dei commissari straordinari"*);

VISTA la L.R. 12 gennaio 2012, n. 8 *"Costituzione dell'Istituto regionale per lo sviluppo delle attività produttive"* e successive modifiche e integrazioni, e in particolare, l'art. 19 rubricato *"Liquidazione dei Consorzi per le aree di sviluppo industriale. Nomina dei commissari liquidatori"*.

VISTA la L.R. 9 maggio 2017, n. 8 (Legge di stabilità regionale) e successive modifiche e integrazioni e, in particolare, l'art. 4 rubricato *"Disposizioni in materia di enti in liquidazione"*;

VISTO il D. Lgs. 12.01.2019 n. 14 *"Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza"*;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, conv. in Legge con modifiche dall'art. 1, comma 1 della L. 29 luglio 2021 n. 108;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 433 del 08.11.2023 che ha avviato la procedura di liquidazione coatta amministrativa del Consorzio ASI in liquidazione di Catania;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 14 del 16 gennaio 2024 ed il Decreto Presidenziale n. 507/GAB del 01/02/2024 con i quali il sottoscritto, Dott. Filippo Rasà, è stato nominato Commissario liquidatore del medesimo Consorzio;

PREMESSO

- Che ,in occasione della ricostruzione e verifica dell'intero patrimonio immobiliare del Consorzio, nonché della istruzione delle varie pratiche di revoca degli atti di vendita ai sensi dell'art. 23, 8° comma della L.R. n. 1/1984 è emersa la necessità di verificare, regolarizzare e aggiornare la situazione di parte del patrimonio predetto Consorzio Asi al Catasto terreni che al Catasto fabbricati svolgendo tutta la necessaria attività tecnica ed amministrativa;

- che è emersa altresì la necessità di procedere ad operazioni di frazionamento di alcuni terreni di proprietà del Consorzio
- **RITENUTO**, pertanto, necessario e urgente incaricare un tecnico competente per svolgere tutta la predetta attività;
- **VISTO** il *curriculum* trasmesso dall'Ing. Monica Arcuri, iscritta all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Catania al n. 5916 con studio in Catania, via Cavaliere 132
- **VISTO** il preventivo di spesa, che si allega alla presente, redatto dalla stessa professionista con indicazione specifica dell'attività professionale da svolgere per un importo complessivo di € 17.120,00 comprensivo degli oneri di legge;

DETERMINA

1. di conferire incarico all'Ing. Monica Arcuri, iscritta all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Catania al n. 5916, di eseguire relativamente agli immobili siti nel Comune di Belpasso (CT), Piano Tavola, le seguenti attività:
 - rilievi metrici, strumentali e fotografici ai fini dell'individuazione delle reali consistenze dei fabbricati insistenti sulle aree di proprietà del Consorzio nonché i confini delle medesime;
 - digitalizzazione dei rilievi eseguiti compreso lo studio di rimodulazione delle aree esterne mediante l'assegnazione di aree di pertinenza a ciascun subalterno e l'individuazione delle rimanenti parti comuni;
 - redazione di pratiche PREGEO per aggiornamento al Catasto terreni e propedeutica istanza di trasmigrazione di particelle a fogli di mappa limitrofi;
 - redazione di pratiche DOCFA per aggiornamento al Catasto fabbricati delle unità immobiliari di nuova costituzione con annesse aree pertinenziali;
 - volture e/o aggiornamento della denominazione della Ragione Sociale;
 - richiesta Certificati di Destinazione Urbanistica ai fini delle compravendite,
2. di approvare il preventivo di spesa trasmesso dal medesimo professionista ed allegato alla presente per un importo complessivo di € 17.120,00 comprensivo degli oneri di legge;
3. di impegnare le relative somme sul bilancio del Consorzio ASI di Catania in l.c.a.;
4. di trasmettere la presente Determinazione all'Ufficio Regionale per la chiusura delle liquidazioni e all'Ufficio di vigilanza presso l'Assessorato Regionale Attività produttive;
5. di porre in essere gli atti consequenziali ed ogni ulteriore adempimento connesso all'esecuzione del presente provvedimento, ivi inclusa la pubblicazione del

provvedimento sul *link* del Consorzio ASI Catania in liquidazione coatta amministrativa
presente sul sito *web* del medesimo.

**IL COMMISSARIO
DEL CONSORZIO ASI DI CATANIA IN
LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Dott. Filippo Rasà



